



Convocatoria para la provisión, mediante concurso-oposición, de la vacante del puesto de trabajo de arquitecto técnico para el Ayuntamiento de Valtierra

PRUEBA TEÓRICA

- 1. En los municipios de hasta 5000 habitantes, como Valtierra, el Pleno celebrará sesión ordinaria como mínimo**
 - a) Cada mes
 - b) Cada tres meses
 - c) Una vez al año
 - d) Cuando lo solicite cualquier ciudadano/a mediante instancia dirigida al Alcalde/Presidente

- 2. Los vecinos que gocen del derecho de sufragio activo en las elecciones municipales podrán ejercer la iniciativa popular, presentando propuestas de acuerdos o actuaciones o proyectos de disposiciones generales en materias de la competencia municipal. En Valtierra, dichas iniciativas deberán ir suscritas al menos por el siguiente porcentaje de vecinos:**
 - a) El 5%
 - b) El 20%
 - c) El 50%
 - d) El 75%

- 3. La resolución de las propuestas que dentro del ejercicio de la iniciativa popular presenten los vecinos requerirán en todo caso**
 - a) El previo informe de legalidad del Secretario del Ayuntamiento
 - b) Previo informe del Secretario, del Interventor y una propuesta de consulta popular
 - c) Una propuesta de consulta popular
 - d) Todas las anteriores son correctas

- 4. La revocación de una licencia que hubiere sido otorgada por una entidad local comportará el resarcimiento de los daños y perjuicios efectivamente ocasionados cuando**
 - a) desaparezcan las circunstancias que motivaron su otorgamiento



- b) sobrevinieren nuevas circunstancias que, de haber existido en el momento de la concesión, habrían justificado su denegación
- c) resulten otorgadas erróneamente y cuando se adopten nuevos criterios de apreciación
- d) todas las anteriores son verdaderas

5. La recepción de la obra

- a) Debe consignarse en un acta firmada, al menos, por el constructor y la Dirección Facultativa.
- b) Debe consignarse en un acta firmada, al menos, por el promotor y la Dirección Facultativa.
- c) Debe consignarse en el certificado final de obra, suscrito por el director de obra y el director de la ejecución de la obra.
- d) Podrá realizarse con o sin reservas y, salvo pacto expreso en contrario, tendrá lugar dentro de los treinta días siguientes a la fecha de la terminación de la obra, acreditada en el certificado final de obra.

6. Entregar al adquirente, en su caso, la documentación de obra ejecutada, o cualquier otro documento exigible por las Administraciones competentes es una obligación del

- a) Constructor
- b) Proyectista
- c) Director de Ejecución Material de la Obra
- d) Promotor

7. Suscribir el acta de replanteo o de comienzo de obra y el certificado final de obra, así como elaborar y suscribir las certificaciones parciales y la liquidación final de las unidades de obra ejecutadas son obligaciones del

- a) Contratista principal
- b) Director de Obra
- c) Director de Ejecución Material de la Obra
- d) Proyectista

8. Los agentes que intervienen en el proceso de la edificación responderán frente a los propietarios y los terceros adquirentes de los edificios o parte de los mismos, en el caso de que sean objeto de división, durante diez años

- a) de los daños materiales causados en el edificio por vicios o defectos de los elementos constructivos o de las instalaciones que ocasionen el incumplimiento de los requisitos de habitabilidad del apartado 1, letra c), del artículo 3.
- b) de los daños materiales por vicios o defectos de ejecución que afecten a elementos de terminación o acabado de las obras.



- c) de los daños materiales causados en el edificio por vicios o defectos que comprometan directamente la resistencia mecánica y la estabilidad del edificio.
- d) de manera solidaria, cualquiera que sea la causa del daño material detectado en el edificio.

9. Será directamente responsable de los daños materiales por vicios o defectos de ejecución de las partes de obra o instalaciones que hayan sido subcontratadas

- a) El promotor
- b) El contratista principal, sin perjuicio de la repetición a que hubiere lugar
- c) El subcontratista correspondiente
- d) El jefe de obra

10. Las determinaciones de ordenación pormenorizada

- a) son las que precisan las determinaciones estructurantes hasta el grado suficiente para posibilitar la realización de actos concretos de ejecución material.
- b) son aquellas mediante las cuales se define el modelo de ocupación, utilización y preservación del conjunto de cada municipio, así como los elementos fundamentales de la estructura urbana y territorial y de su desarrollo futuro.
- c) son las que señalan las clases de suelo, así como, en suelo no urbanizable, las categorías y subcategorías definidas en el DFL 1/2017, Texto refundido de la Ley Foral de Ordenación del Territorio y Urbanismo.
- d) definen los sistemas generales de vías públicas, servicios urbanos, espacios libres públicos y equipamientos públicos o privados, o conjuntos de dotaciones públicas al servicio de toda la población.

11. La exigencia del estándar de porcentaje mínimo obligatorio de vivienda protegida en municipios como Valtierra que, teniendo en cuenta las previsiones. del planeamiento, cuenten con una población igual o superior a 2.000 habitantes e inferior a 10.000 habitantes

- a) es el 10% de la nueva capacidad residencial prevista en actuaciones de nueva urbanización, dotación y renovación o reforma de la urbanización.
- b) es el 50% de la nueva capacidad residencial prevista en actuaciones de nueva urbanización, dotación y renovación o reforma de la urbanización.
- c) puede reducirse o eliminarse si el incremento en el número de viviendas previsto fuera igual o inferior a 3.
- d) es el 35% de la nueva capacidad residencial prevista en actuaciones de nueva urbanización, dotación y renovación o reforma de la urbanización.



12. La declaración por parte del Ayuntamiento, de oficio o a instancia de cualquier interesado, del estado ruinoso de una edificación procederá

- a) cuando se requiera la realización de obras que no pudieran ser autorizadas por encontrarse el edificio en situación de fuera de ordenación.
- b) cuando el coste de las obras necesarias sea superior al 50 por 100 del valor actual del edificio o plantas afectadas, excluido el valor del terreno.
- c) si el edificio presenta un agotamiento generalizado de sus elementos estructurales o fundamentales.
- d) Cualquiera de los supuestos anteriores es válido.

13. Los tipos de vivienda protegida considerados en la Ley Foral 10/2010 del Derecho a la vivienda en Navarra son

- a) La vivienda de protección oficial de régimen general y la vivienda de protección oficial de régimen especial
- b) La vivienda de protección oficial y la vivienda de precio tasado
- c) Vivienda de precio tasado y vivienda de precio pactado
- d) Todas las anteriores son incorrectas

14. Las viviendas de precio tasado reguladas según la Ley Foral 10/2010 del Derecho a la vivienda en Navarra deberán tener una superficie útil

- a) Igual o inferior a 120 metros cuadrados
- b) Igual o inferior a 90 metros cuadrados
- c) Igual o inferior a 120 metros cuadrados si se destinan a familias numerosas
- d) Igual o inferior a 160 metros cuadrados si se destinan a familias numerosas

15. El régimen de las viviendas protegidas reguladas en la Ley Foral 10/2010 del Derecho a la Vivienda en Navarra tendrá una duración

- a) De 30 años, pudiendo el Gobierno de Navarra aprobar su descalificación con antelación a que la vivienda protegida adquiera esa antigüedad
- b) De 15 años, no estando permitida la descalificación de las viviendas protegidas previamente a que alcancen esa antigüedad
- c) Indefinida y no se admitirá la descalificación anticipada de las viviendas protegidas
- d) Todas las anteriores son incorrectas

16. El documento administrativo acreditativo del cumplimiento de las condiciones mínimas de habitabilidad es:

- a) la licencia de obras
- b) la cédula de habitabilidad



- c) la cédula parcelaria
- d) la cédula provisional

17. Toda vivienda de nueva creación, ya sea mediante obra de nueva planta o producto de reforma de un edificio existente, deberá cumplir las condiciones básicas de habitabilidad

- a) contenidas en el Anexo I del Decreto Foral 142/2004, exclusivamente
- b) contenidas en el Anexo II del Decreto Foral 142/2004, exclusivamente
- c) previstas en el Anexo I y en el Anexo II del Decreto Foral 142/2004
- d) Previstas en el Anexo I y también las contenidas en el Anexo II en función de las calidades de la vivienda

18. Una cédula de habitabilidad de clase A

- a) tiene una vigencia de 10 años
- b) es la que se otorga a viviendas de nueva construcción o incluidas en obras de rehabilitación que permitan alcanzar la total adecuación estructural y de habitabilidad del edificio
- c) corresponde otorgar a viviendas existentes sin cédula de habitabilidad anterior
- d) se otorga de forma excepcional y se condiciona a la realización de obras que adecuen la vivienda o el edificio a las condiciones mínimas de habitabilidad

19. Para proceder a la expropiación forzosa será indispensable

- a) La previa declaración de ruina del inmueble/s afectado/s, en su caso
- b) La previa solicitud por parte del propietario/s afectado/s mediante instancia dirigida al órgano competente
- c) la previa declaración de utilidad pública o interés social del fin a que haya de afectarse el objeto expropiado
- d) Todas las anteriores son incorrectas

20. En caso de no haberse llegado a acuerdo amistoso entre la Administración y el particular y para la determinación del justo precio se abrirá expediente en el número que corresponda según lo dispuesto en los artículos 26 y 27 de la Ley y

- a) la Administración pagará la cantidad que se indique en la hoja de aprecio que haya/n presentado el/los propietario/s, en tiempo y forma
- b) en un primer paso el/los propietario/s presentará/n hoja de aprecio en la que se concrete el valor en que estime/n el objeto que se expropia, que deberá ser motivada y podrá estar avalada por la firma de un perito
- c) en un primer paso la Administración presentará hoja de aprecio fundada del valor del objeto de la expropiación y procederá a formalizar el/los pago/s correspondiente/s al/los propietario/s



d) se remitirá/n al Jurado Provincial de Expropiación

21. ¿Qué normativa establece la dotación mínima de la que deben disponer los edificios/establecimientos en materia de protección contra incendios?

- a) El Real Decreto 513/2017, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios (RIPCI)
- b) El Código Técnico de la Edificación y el Real Decreto 2267/2004 por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales
- c) El Real Decreto 842/2013, por el que se aprueba la clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego
- d) La Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación

22. Los productos (equipos, sistemas o componentes) de protección contra incendios no tradicionales o innovadores para los que no existe norma y exista riesgo, deberán justificar el cumplimiento de las exigencias establecidas en el RIPCI mediante una evaluación técnica favorable de la idoneidad para su uso previsto, realizada por los organismos habilitados para ello por las Administraciones públicas competentes, que deberá incluir, al menos:

- a) La evaluación de los requisitos básicos relacionados con el uso previsto (por ejemplo: fiabilidad operativa, tiempo de respuesta, comportamiento bajo condiciones de incendio, durabilidad, fuentes de energía, etc.).
- b) La evaluación del control de producción en fábrica, así como un seguimiento anual del control de producción en fábrica.
- c) Las condiciones de uso previstas y el programa de mantenimiento periódico con las operaciones que, como mínimo, requiera el producto durante su vida útil para poder ser usado de forma fiable.
- d) Todas las anteriores

23. Un supermercado de 375 m² de superficie construida ¿está sometido a inspecciones periódicas de instalaciones de protección contra incendios?

- a) Sí, cualquier establecimiento de uso comercial lo está
- b) Sí, porque sólo los edificios/establecimientos de titularidad pública están exentos
- c) No, porque su superficie construida es menor de 500 m²
- d) Sí, en caso de que la superficie útil de la zona de venta al público sea >80% de la superficie útil total del establecimiento

24. ¿A qué altura sobre el nivel del suelo debe colocarse las BIEs según el RIPCI?



- a) De forma que la boquilla y la válvula de apertura automática y el sistema del armario, si existen, estén situadas, como máximo, a 1,50 sobre el nivel del suelo.
- b) De forma que la boquilla y la válvula de apertura manual y el sistema del armario, si existen, estén situadas, como máximo, a 1,00 sobre el nivel del suelo.
- c) De forma que la boquilla y la válvula de apertura manual y el sistema del armario, si existen, estén situadas, como máximo, a 1,50 sobre el nivel del suelo.
- d) De forma que la boquilla y la válvula de apertura automática y el sistema del armario, si existen, estén situadas, como máximo, a 1,00 sobre el nivel del suelo.

25. ¿Qué documentos conforman la Parte II del CTE?

- a) Los artículos que definen las exigencias básicas de los edificios
- b) El Código Estructural
- c) Los Anejos I, II y III, en los que se definen los contenidos del proyecto, la documentación de seguimiento de la obra y la documentación de control de la obra respectivamente
- d) Los Documentos Básicos de Seguridad en caso de Incendio, Seguridad de Utilización y Accesibilidad, Salubridad, Ahorro de Energía, Seguridad Estructural y Protección frente al Ruido

26. Con un proyecto básico ¿es posible solicitar la licencia municipal de obras?

- a) No pues en el mismo no se consignan todos los requisitos del CTE; es un documento previo para valorar la viabilidad del proyecto
- b) Sí
- c) Exclusivamente si se trata de edificios de viviendas
- d) Depende de cada administración municipal

27. ¿Qué agente es el responsable de las modificaciones de proyecto durante la ejecución de la obra?

- a) El Director de Ejecución de la Obra
- b) El Promotor
- c) El Contratista principal
- d) El Director de Obra

28. Una de las siguientes exigencias no se incluye entre las exigencias básicas de ahorro de energía, ¿cuál es?

- a) Condiciones de las instalaciones térmicas
- b) Condiciones para el control de la demanda energética
- c) Accesibilidad
- d) Dotaciones mínimas para la infraestructura de recarga de vehículos eléctricos



29.Cuál es el ámbito de aplicación del Documento Básico HE Ahorro de energía?

- a) El DB HE es de aplicación exclusiva en edificios de nueva construcción
- b) Se especifica en cada sección
- c) Obras de edificación de nueva construcción y todas las intervenciones sobre los edificios existentes, siempre y cuando alteren su configuración arquitectónica
- d) Edificios nuevos, ampliaciones, cambios de uso y reformas en las que se renueve más del 25% de la envolvente

30. ¿Cuál es el valor límite de consumo de energía primaria no renovable, según la sección HE 0 Limitación del consumo energético, para viviendas de nueva construcción en zona climática D?

- a) 100 kWh/m² año
- b) 38 kWh/m² año
- c) 10 kWh/m² año
- d) 10 kWh/m² mes

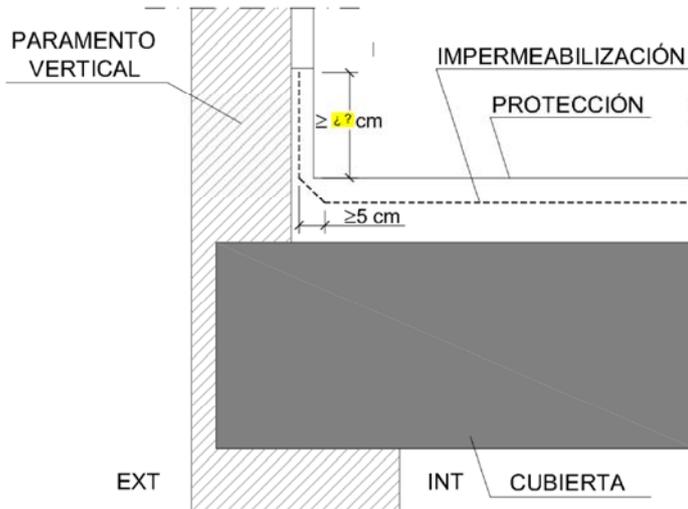
31. ¿Qué opción de entre las sugeridas se puede utilizar en zonas de uso esporádico para sustituir el sistema de control horario según la sección HE 3 Condiciones de las instalaciones de iluminación?

- a) Un sistema de encendido y apagado por detector de presencia
- b) Un sistema de regulación de la intensidad luminosa
- c) Un sistema de iluminación resuelto 100% mediante tecnología led
- d) Todas las opciones anteriores son correctas

32. Que presión mínima necesito en una acometida de abastecimiento, si tengo 25 metros de altura geométrica hasta el grifo de un lavabo y pérdidas totales (rozamiento y localizadas) de 5 mca:

- a) 20 mca
- b) 40 mca
- c) 50 mca
- d) 100 mca

33. Según el Documento Básico HS Salubridad, sección HS 1 Protección frente a la humedad, y según se detalla en el apartado "2.4.4.1.2 Encuentro de la cubierta con un paramento vertical." ¿cuántos centímetros como mínimo debe prolongarse la impermeabilización por el paramento vertical por encima de la protección de la cubierta?.



- a) 10 cm
- b) 20 cm
- c) 30 cm
- d) 40 cm

34. ¿Cuándo deben fijarse mecánicamente las láminas impermeabilizantes?

- a) a) Siempre que no exista una capa de grava de protección.
- b) b) En zona eólica B.
- c) Cuando la pendiente sea superior al 15%.
- d) Cuando la pendiente sea superior al 45%.

35. La determinación del promedio anual de concentración de radón en el aire en un edificio

- a) se realiza mediante un proceso que consta de dos fases.
- b) es compleja, por lo que la debe realizar una entidad de control autorizada al efecto
- c) se realiza mediante la colocación de detectores durante un periodo no inferior a dos meses.
- d) se realiza mediante la colocación de detectores durante un periodo no inferior a un año.

36. Las exigencias de aislamiento del DB HR se aplican:

- a) A edificios de nueva obra y rehabilitaciones integrales (con alguna excepción en caso de inmuebles catalogados) de uso residencial en todas sus formas y de uso sanitario
- b) A los anteriores más los de uso administrativo
- c) A todos los anteriores más los de uso docente
- d) A todos los anteriores más los edificios de pública concurrencia (edificios para espectáculos, uso comercial, aparcamientos, etc.) y recintos ruidosos



37. Cuando en un recinto coexistan cocina y comedor, las exigencias de aislamiento serán las de:

- a) Un recinto habitable
- b) Un recinto protegido
- c) Un recinto de instalaciones
- d) Habitable para ruido de impactos y protegido para ruido aéreo

38. El aislamiento acústico a ruido aéreo, $D_{nT,A}$, entre un recinto protegido y un recinto de instalaciones o un recinto de actividad, colindante vertical u horizontalmente con él

- a) no será menor que 30 dBA.
- b) no será menor que 32 dBA
- c) no será menor que 42 dBA
- d) no será menor que 55 dBA

39. El objetivo del requisito básico “Seguridad en caso de incendio” consiste en:

- a) Reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios de un edificio sufran daños derivados de un incendio de origen accidental.
- b) Reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios de un edificio o sus bienes sufran daños derivados de un incendio de origen accidental.
- c) Reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios de un edificio sufran daños derivados de un incendio de origen provocado.
- d) Reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios de un edificio sufran daños derivados de un incendio provocado por el mal uso continuado del edificio.

40. Según la Tabla 1.1 del DB SI 1.1 Compartimentación en sectores de incendio, en un edificio o establecimiento de Uso Administrativo:

- a) La superficie construida máxima de cada sector no debe exceder de 5.000 m²
- b) La superficie útil máxima total no debe exceder de 2.500 m²
- c) La superficie construida máxima de cada sector no debe exceder de 2.500 m²
- d) La superficie útil máxima de cada sector no debe exceder de 5.000 m²

41. Con el fin de limitar el riesgo de propagación vertical del incendio por la fachada, el DB SI 2-1 establece, entre otras medidas:

- a) Una franja horizontal de al menos EI60 y mínimo 1m de altura medida sobre el plano de la fachada. En caso de existir elementos salientes aptos para impedir el paso de las llamas, la altura de dicha franja podrá reducirse en la dimensión del citado saliente

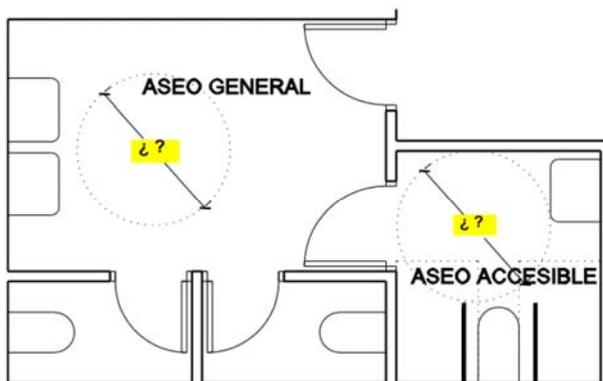


- b) Una franja horizontal de al menos EI120 y mínimo 1m de altura medida sobre el plano de la fachada.
- c) Una franja horizontal de al menos EI60 y mínimo 2m de altura medida sobre el plano de la fachada.
- d) Una franja vertical resistente al fuego en función del ángulo formado por los planos exteriores de dichas fachadas.

42. Exceptuando zonas de uso restringido o exteriores y con el fin de limitar el riesgo de caídas como consecuencia de traspies o de tropiezos, ¿en las zonas de circulación de acceso a edificios de viviendas se pueden disponer dos escalones consecutivos?

- a) Si, incluso si se trata del único acceso del edificio
- b) Sí, siempre que exista otro acceso alternativo de itinerario accesible
- c) No, en ningún caso
- d) Depende del número de viviendas que existan en el edificio

43. Según el Documento Básico SUA Seguridad de utilización y accesibilidad, una cabina de aseo incorporada en unos aseos generales de uso público es accesible cuando el espacio para giro libre de obstáculos tiene un diámetro de...



- a) 95 cm
- b) 150 cm como máximo
- c) 150 cm como mínimo
- d) 210 cm

44. Para minimizar el riesgo de impacto con elementos fijos la sección SUA 2 Seguridad frente al riesgo de impacto o atrapamiento establece que la altura libre de paso en zonas de circulación de uso general y restringido será al menos

- a) De 2,20 m en zonas de circulación de uso general y de 2,10 m en zonas de uso restringido



- b) De 2,50 m para ambos usos
- c) De 2,20 m en zonas de circulación de uso general y de 2,00 m en zonas de uso restringido
- d) De 2,40 m en zonas de circulación de uso general y sin mínimo en zonas de uso restringido

45. Según establece el Real Decreto 1627/1997 sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción el promotor deberá designar un coordinador de seguridad y salud durante la ejecución de la obra

- a) Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa
- b) Cuando en la ejecución de la obra intervenga una empresa y trabajadores autónomos
- c) Cuando en la ejecución de la obra intervengan diversos trabajadores autónomos
- d) Antes del inicio de los trabajos en cualquiera de los casos anteriores o tan pronto como se constate cualquiera de dichas situaciones

46. La aprobación del Plan de seguridad y salud elaborado por el contratista y, en su caso, de las modificaciones introducidas en el mismo es una función

- a) del Promotor
- b) del Coordinador de Seguridad y Salud en fase de Proyecto
- c) del Coordinador de Seguridad y Salud y, cuando no sea necesaria la designación de un coordinador en obra, de la Dirección Facultativa
- d) de cualquier miembro de la Dirección Facultativa

47. En cada centro de trabajo existirá con fines de control y seguimiento del plan de seguridad y salud un Libro de Incidencias que constará de hojas por duplicado, habilitado al efecto; a dicho libro tendrán acceso

- a) la Dirección Facultativa
- b) los contratistas y subcontratistas y los trabajadores autónomos
- c) las personas u órganos con responsabilidades en materia de prevención en las empresas intervinientes en la obra, los representantes de los trabajadores y los técnicos de los órganos especializados en materia de seguridad y salud en el trabajo de las Administraciones públicas competentes
- d) Todas las anteriores son correctas

48. Es obligatorio que el Proyecto contenga una valoración aproximada de la ejecución material de la obra proyectada por capítulos según se dispone en

- a) el artículo 115 de la Ley de Contratos del Sector Público
- b) el artículo 13 de la Ley de Ordenación de la Edificación
- c) el Anejo I Contenido del Proyecto de la Parte I del Código Técnico de la Edificación
- d) el artículo 85 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas



49. A hora de la elaboración de un Presupuesto de ejecución de obras deben tenerse en cuenta los costes exógenos que son

- a) El Beneficio Industrial y el IVA.
- b) Los Costes Indirectos de Ejecución.
- c) Los Gastos Generales, Beneficio Industrial e IVA.
- d) Los Costes Directos de Ejecución.

50. El Real Decreto 1098/2001, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas establece que en el programa de trabajo a presentar por el contratista se incluirá

- a) Ordenación en partes o clases de obra de las unidades que integran el proyecto, con expresión de sus mediciones
- b) Estimación en días de los plazos de ejecución de las diversas obras u operaciones preparatorias, equipo e instalaciones y de los de ejecución de las diversas partes o unidades de obra
- c) Un diagrama de las diversas actividades o trabajos
- d) Todas las anteriores son correctas

51. En organización de obras una actividad viene definida por 3 duraciones, optimista, más probable y pesimista; si consideramos un caso concreto en que la previsión es optimista = 3 semanas, más probable = 4 semanas y pesimista = 5 semanas, ¿cuál es la duración esperada de la actividad según el método PERT?

- a) 4 semanas
- b) 5 semanas
- c) 3 semanas
- d) 9 semanas

52. Son instalaciones térmicas según el Real Decreto 390/2021, de 1 de junio, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios

- a) Las instalaciones de calefacción y refrigeración
- b) Las instalaciones de calefacción, refrigeración, ventilación y ACS
- c) Las instalaciones de calefacción, ventilación y ACS
- d) Solamente las instalaciones de climatización



53. El Real Decreto 390/2021, de 1 de junio, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios establece que son técnicos competentes para la elaboración de certificados de eficiencia energética

- a) los Ingenieros exclusivamente
- b) cualquier técnico en posesión de las titulaciones académicas y profesionales habilitantes para la redacción de cualquiera de los proyectos de edificación o para la dirección de obras y dirección de ejecución de obras de edificación, según lo establecido en la Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación
- c) los técnicos de Formación Profesional de grado Medio
- d) los técnicos de Formación Profesional de grado Superior

54. El procedimiento básico para la certificación energética de los edificios es de aplicación a edificios o partes de edificios con uso administrativo, sanitario, comercial, residencial público, docente, cultural, actividades recreativas y de restauración, asociado al transporte de personas, deportivo, lugares de culto ...

- a) cuya superficie útil sea superior a 100 m²
- b) solo cuando sean ocupados o gestionados por una administración pública
- c) en ningún caso
- d) cuya superficie útil sea superior a 500 m²

55. Una vez otorgada la licencia municipal de actividad clasificada, el titular dispone de un plazo máximo para iniciar la actividad (por defecto) de:

- a) Cinco años
- b) Cuatro años
- c) Dos años
- d) Diez años

56. Según el artículo 56.4 de la Ley Foral 17/2020, de 16 de diciembre, reguladora de las Actividades con Incidencia Ambiental, la inspección de las actividades sometidas a licencia de actividad clasificada corresponde a las entidades locales en cuyo ámbito territorial estén ubicadas y que otorgaron la preceptiva licencia

- a) exclusivamente
- b) y también a la Brigada Ecológica de la Policía Foral
- c) y también al Departamento de Medio Ambiente del Gobierno de Navarra
- d) y también a los departamentos del Gobierno de Navarra que hubieran emitido informe previo a la concesión de la licencia de actividad



57. Si una modificación de licencia de actividad se considera NO SUSTANCIAL, en virtud de los umbrales establecidos en el artículo 58 del Decreto Foral 26/2022:

- a) Se podrá ejecutar directamente por el titular
- b) Se podrá ejecutar por el titular, sin perjuicio de la solicitud de las preceptivas licencias de obras
- c) No se podrá ejecutar hasta la aprobación del proyecto de modificación
- d) Se podrá llevar a cabo en las condiciones establecidas en el apartado b) siempre y cuando no supere los umbrales establecidos en el artículo 31 del Decreto Foral 26/2022 y sea considerada modificación no sustancial no significativa por el Departamento de Medio Ambiente

58. El Real Decreto 524/2023, de 20 de junio, por el que se aprueba la Norma Básica de Protección Civil ha derogado la Norma Básica de Autoprotección de los centros, establecimientos y dependencias dedicados a actividades que puedan dar origen a situaciones de emergencia y prevé su actualización dentro de un plazo máximo

- a) de 6 meses
- b) que expiró el 1 de enero de 2024
- c) de 4 años
- d) de 10 años

59. La Orden TMA/851/2021, de 23 de julio, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados dispone la reserva de un mínimo de plazas de aparcamiento para personas con movilidad reducida equivalente a:

- a) 1 plaza por cada 10 o fracción
- b) 1 plaza por cada 40 o fracción
- c) Al doble del número de pasos de peatones señalizados
- d) 10% del número total de plazas

60. La Orden TMA/851/2021, de 23 de julio, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados establece que las cabinas de aseo, vestuarios y duchas exteriores deben

- a) Tener puertas abatibles indistintamente hacia el interior o hacia el exterior
- b) Estar comunicados con un itinerario peatonal accesible
- c) Tener un espacio libre para giro de diámetro mínimo 1,00 m
- d) Tener puertas abatibles hacia el interior o correderas



61. La Orden TMA/851/2021, de 23 de julio, dispone que los sectores de juegos infantiles y de ejercicios tendrán elementos que contarán con criterios de accesibilidad:

- a) No es necesario, pero se garantizará un itinerario peatonal accesible a esos sectores
- b) Mínimo 1 de cada 10
- c) Mínimo 1 de cada 5
- d) Mínimo 1 de cada 2

62. El Plan Municipal de Valtierra, una vez publicado en el BON el acuerdo de aprobación definitiva, es

- a) Público: lo que supone el derecho de cualquier ciudadano a consultar la totalidad de documento de planeamiento, y a pedir información respecto de cualquier contenido del mismo, y la obligación municipal de publicar la normativa aprobada, tener a disposición del público un ejemplar completo del Plan y emitir informe escrito o cédula urbanística en el plazo máximo de un mes, a contar desde la solicitud del régimen urbanístico aplicable a cada finca o Unidad
- b) Ejecutivo: lo que implica la declaración de utilidad pública de las obras previstas en el plan y la necesidad de ocupación de los terrenos necesarios a las mismas, así como la facultad para emprender la realización de los proyectos y obras previstos y la habilitación en favor del Ayuntamiento de las funciones enunciadas en la legislación procedente, en todo lo que fuera necesario para el cumplimiento de las determinaciones del planeamiento
- c) Obligatorio: lo que significa el deber jurídicamente exigible tanto a particulares como a los Administradores públicos, del cumplimiento exacto de todas y cada una de las determinaciones de planeamiento, gestión y disciplina y, además, la vinculación a las determinaciones del Plan de los terrenos afectados por ellas, como del planeamiento de desarrollo y de los proyectos de urbanización que lo complementan
- d) Todas las anteriores son correctas

63. . ¿Qué categorías o grados de protección se establecen en la Normativa Urbanística General del Plan Municipal de Valtierra para lograr la protección de las edificaciones más sobresalientes?

- a) Conservación Integral y Conservación Ambiental.
- b) Conservación Estructural y Conservación Local
- c) Conservación Integral y Conservación General. Elementos singulares
- d) Protección Estructural y Protección Local



64. El procedimiento de tramitación simplificada de las actuaciones menores comunicadas mediante declaración responsable requiere, con carácter general,

- a) la presentación en el Registro del Ayuntamiento de Valtierra de una instancia impreso normalizado, memoria descriptiva de los trabajos, presupuesto detallado y autoliquidación de tributos según modelo normalizado con justificación de su pago.
- b) A todo lo anterior se sumarán las fotografías de los elementos sobre los que se vaya a actuar, en caso de tratarse de actuaciones en fachadas o cubiertas
- c) A lo indicado en el apartado a) y b) debe añadirse el Estudio de Gestión de Residuos
- d) Todas las anteriores son incorrectas.

65. Señale de entre las siguientes la opción que no corresponde para los locales destinados a “piperos” autorizados por el Ayuntamiento de Valtierra:

- a) Los piperos permanentes son los que están autorizados para ejercer la actividad durante todo el año, y los temporales son aquellos autorizados para funcionar solo durante la semana de fiestas patronales o durante el mes de agosto con motivo de la semana de fiestas
- b) Se trata de locales utilizados como centros de reunión con fines culturales, de ocio, diversión, sin ánimo de lucro
- c) Los locales destinados a “pipero” pueden disponer de cocina, microondas sin grill y/o frigorífico
- d) Los locales destinados a “pipero” deben estar situados en la planta baja del edificio

66. En un edificio son aplicables los siguientes tipos de mantenimiento:

- a) Mantenimiento estadístico y curativo
- b) Mantenimiento para obra nueva y para rehabilitación
- c) Mantenimiento preventivo y correctivo
- d) Mantenimiento básico, de mejora y de excelencia

67. Según el Código Técnico de la Edificación se considera mantenimiento previsto

- a) Al que resulta de las Instrucciones de uso y mantenimiento contenidas en el Libro del Edificio
- b) Al conjunto de operaciones de mantenimiento previstas en el proyecto de ejecución de obra
- c) A un plan a definir por la propiedad
- d) A las gestiones realizadas anualmente por el administrador para arreglar las averías



68. En los suelos radiantes, la emisión de calor se realiza en mayor parte por

- a) Convección natural
- b) Radiación
- c) Transmisión
- d) Convección forzada

69. Las instalaciones de calefacción estarán dotadas de los sistemas de regulación y control necesarios para que se pueda

- a) Mantener las condiciones de diseño previstas en los locales climatizados
- b) Ajustar los consumos de energía a las variaciones de la demanda térmica
- c) Interrumpir el servicio
- d) Todas las anteriores son correctas

70. La categorización de la calidad de aire interior IDA considerada en el RITE (IDA 1, 2, 3, 4 según se valore como aire de calidad óptima, buena, media o baja, respectivamente) se define en función

- a) de la densidad de ocupación del local
- b) del uso del edificio
- c) del sistema de ventilación empleado
- d) del caudal de aire a impulsar