



SUBASTA DEFINITIVA PARA LA ADJUDICACIÓN DE PARCELAS COMUNALES DE CULTIVO TRAS LA FORMALIZACIÓN DE SEXTEO

En cumplimiento del artículo 229.5 de la Ley de Administración Local de Navarra, habiendo realizado por procedimiento abierto la subasta relativa al aprovechamiento comunal de cultivo del Ayuntamiento de Valtierra, se procede a abrir nuevo plazo para que cualquier interesado pueda formalizar mejora sobre la propuesta de adjudicación resultante de la subasta original, **hasta el día 4 de Junio a las 13:30 horas**. Formalizado el sexteo, se celebrará nueva subasta dentro de los cuatro días hábiles siguientes al de terminación de su ejercicio, sirviendo como tipo de tasación el que resulte de la mejora formulada, que ha de ser incrementada en al menos la sexta parte del precio de adjudicación resultante de la subasta original, que se corresponde con los siguientes lotes e importes:

LOTE	POLIGONO-PARCELA	SUPERFICIE	PRECIO	PRECIO ADJUDICACIÓN	ADJUDICATARIO
50	8-719(en SITNA) 8-652(en SIGPAC)	15617,65	584,12	900	SANTIAGO LOPEZ AGUIRRE / RICARDO PRAT MAEZTU
60	8-723(en SITNA) 8-640(en SIGPAC)	41282,55	1553,70	1.853,70	ADRIAN LOPEZ, S.C.

POL.	PARCELA	SUPERFICIE M/2	PRECIO	PRECIO ADJUDICACIÓN	ADJUDICATARIO
11	51	12813,84	47,66 €	95,30	SAT EL RIEL
11	63	29856,15	111,06 €	222,12	SAT EL RIEL
11	64	27231,13	101,27 €	202,54	SAT EL RIEL
11	65	28605,89	106,41 €	212,82	SAT EL RIEL
11	89	27986,34	104,11 €	237,05	LUIS MIGUEL GARCIA
11	90	28097,72	107,51 €	237,05	LUIS MIGUEL GARCIA
11	91	26738,84	99,47 €	235,61	LUIS MIGUEL GARCIA
11	93	27014,45	100,47 €	228	LUIS MIGUEL GARCIA
11	94	28175,55	104,81 €	238,60	LUIS MIGUEL GARCIA
11	95	28369,46	105,51 €	240,25	LUIS MIGUEL GARCIA
11	100	27221,56	101,24 €	230,25	LUIS MIGUEL GARCIA
11	101	25894,62	96,33 €	220,55	LUIS MIGUEL GARCIA
11	102	29382,42	109,28 €	248,72	LUIS MIGUEL GARCIA
11	103	29572,46	109,99 €	249,98	LUIS MIGUEL GARCIA
11	111	29844,12	110,99 €	360	RICARDO PRAT MAEZTU
11	112	33804,07	125,72 €	365	RICARDO PRAT MAEZTU
11	113	29828,98	110,95 €	360	RICARDO PRAT MAEZTU
11	114	28796,03	107,11 €	360	RICARDO PRAT MAEZTU



La subasta definitiva de los lotes indicados anteriormente se llevará a cabo en igual forma que la originaria, es decir por medio de pliego cerrado, pudiendo participar en la nueva subasta cualquier interesado, independientemente de que haya participado o no en la originaria, para lo que se deberá aportar copia del DNI y justificante de ingreso de la fianza estipulados en el pliego de condiciones para la subasta original, junto con la correspondiente instancia, únicamente para aquellos que no participaron en la misma. Los participantes de la nueva subasta que ya hubieran participado en la originaria, y por tanto presentado dicha documentación, únicamente deberán aportar nueva instancia haciendo constar el lote sobre el que se formaliza la puja, y el importe subastado. Si no concurrieran licitadores, se propondrá la adjudicación a favor del sextante.

En Valtierra, a 29 de Mayo de 2024

El Alcalde