



SUBASTA DEFINITIVA PARA LA ADJUDICACIÓN DE PARCELAS COMUNALES DE CULTIVO DEL AYUNTAMIENTO DE VALTIERRA TRAS LA FORMALIZACIÓN DE SEXTEO

En cumplimiento del artículo 229.5 de la Ley de Administración Local de Navarra, habiendo realizado por procedimiento abierto la subasta relativa al aprovechamiento comunal de cultivo del Ayuntamiento de Valtierra, se procede a abrir nuevo plazo para que cualquier interesado pueda formalizar mejora sobre la propuesta de adjudicación resultante de la subasta original, **hasta el día 6 de Abril (al ser festivo, el último día en el que las oficinas municipales se encontrarán abiertas será el día 5 de Abril, hasta las 13:30 horas)**. Formalizado el sexteo, se celebrará nueva subasta dentro de los cuatro días hábiles siguientes al de terminación de su ejercicio, sirviendo como tipo de tasación el que resulte de la mejora formulada, que ha de ser incrementada en al menos la sexta parte del precio de adjudicación resultante de la subasta original, que se corresponde con los siguientes lotes e importes:

LOTE	POLIGONO-PARCELA	SUPERFICIE	PRECIO	PRECIO ADJUDICACIÓN	ADJUDICATARIO
50	8-719(en SITNA) 8-652(en SIGPAC)	15617,65	584,12	1.502€	SANTIAGO LOPEZ / RICARDO PRAT
55.1	8-721(en SITNA) 8-643(rec.2) (en SIGPAC)	71268,77	2729,33	9.399€	MIGUEL SAMANES MAEZTU
60	8-723(en SITNA) 8-640(en SIGPAC)	41282,55	1553,70	3.107,40€	ALVARO GARCIA SANTAFE

POL.	PARCELA	SUPERFICIE M/2	PRECIO	PRECIO ADJUDICACIÓN	ADJUDICATARIO
11	51	12813,84	47,66 €	107,16€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	63	29856,15	111,06 €	249,68€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	64	27231,13	101,27 €	227,73€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	65	28605,89	106,41 €	239,23€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	86	27301,19	101,54 €	228,32€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	87	28673,90	106,65 €	239,80€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	88	28487,20	105,94 €	238,23€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	89	27986,34	104,11 €	234,05€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	90	28097,72	107,51 €	234,98€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	91	26738,84	99,47 €	233,61€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	93	27014,45	100,47 €	225€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	94	28175,55	104,81 €	235,60€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	95	28369,46	105,51 €	237,25€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	100	27221,56	101,24 €	227,35€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	101	25894,62	96,33 €	216,55€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	102	29382,42	109,28 €	245,72€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	103	29572,46	109,99 €	246,98€	LUIS MIGUEL GARCÍA
11	111	29844,12	110,99 €	274€	RICARDO PRAT MAEZTU
11	112	33804,07	125,72 €	315€	RICARDO PRAT MAEZTU
11	113	29828,98	110,95 €	274€	RICARDO PRAT MAEZTU
11	114	28796,03	107,11 €	271€	RICARDO PRAT MAEZTU



La subasta definitiva de los lotes indicados anteriormente se llevará a cabo en igual forma que la originaria, es decir por medio de pliego cerrado, pudiendo participar en la nueva subasta cualquier interesado, independientemente de que haya participado o no en la originaria, para lo que se deberá aportar copia del DNI y justificante de ingreso de la fianza estipulados en el pliego de condiciones para la subasta original, junto con la correspondiente instancia, únicamente para aquellos que no participaron en la misma. Los participantes de la nueva subasta que ya hubieran participado en la originaria, y por tanto presentado dicha documentación, únicamente deberán aportar nueva instancia haciendo constar el lote sobre el que se formaliza la puja, y el importe subastado. Si no concurrieran licitadores, se propondrá la adjudicación a favor del sextante.

En Valtierra, a 31 de Marzo de 2023

El Alcalde

